

СОЛИДАРНА ОДГОВОРНОСТ ЧЛАНОВА ПОРОДИЧНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

За обавезе које један члан породичне заједнице преузме према трећем лицу ради подмирења потреба заједничког живота, одговарају сви чланови заједнице солидарно.

Из образложења: Првостепеном пресудом одбијен је тужбени захтев којим је тужилац тражио да се солидарно обавезу тужени да му на име закупнине 11 кј обрадивог земљишта за 2010. год. предају укупно 24,2 тоне кукуруза у клипу и 4 тоне кукуруза у зрну ЈУС квалитета, на име преузетог дуга за неисплаћени део закупнине за 2009. год. У чињеничном стању је утврђено да син тужених Д.М. живи са супругом и децом у породичном домаћинству, заједно са својим родитељима, овде туженим, те да је у току 2009. год. и 2010. са тужиоцем постигао усмени договор о закупу пољопривредног земљишта, за уговорену закупнину од 2,2 тоне кукуруза у клипу. Обрада закупљеног земљишта вршена је пољопривредним машинама које су власништво његовог оца, овде туженог. Приноси кукуруза који су скинути са закупљеног земљишта доношени су у породичну кућу, а остварени приход користио се за потребе „куће“, односно целог породичног домаћинства. Тужени су тужиоцу измирили део дуга на име неплаћене закупнине, али нису прихватили да преузму целокупну обавезу сина за неизмирили део. Полазећи од тако утврђеног чињеничног стања, првостепени суд је позивом на регулативу члана 567 ЗОО нашао да је непарничар Д.М., син тужених, закључио уговоре о закупу за економску 2009. и 2010. год., те да тужени као родитељи закупца нису пасивно легитимисани у предметној парници, у којој тужилац тражи исплату уговорене закупнине. Овакав закључак првостепеног суда је погрешан, имајући у виду да из чињеница утврђених у првостепеном поступку произилази да су у време закључења предметних уговора о закупу, као и сада, тужени и њихов син Д.М. били чланови породичне заједнице, који су на закупљеном пољопривредном земљишту заједнички привређивали и приходе остварене од тога користили за подмирење текућих потреба заједнице. У тим околностима, одговорност чланова породичне заједнице за обавезе које један члан те заједнице преузме према трећем лицу ради подмирења потреба заједничког живота, одговарају сви чланови заједнице солидарно (члан 187 став 1 у вези са чланом 195 став 3 Породичног закона). Постојање породичне заједнице подразумева чланове које повезује организација, заједнички рад, стварање прихода и уношење у заједницу. У таквој синергији живота и рада, усмереној на задовољавање и подмирење потреба које заједница одн. њени чланови имају, живели су и привређивали и тужени и њихов син. У циљу обезбеђења прихода за опстанак заједнице и њених чланова, у духу заједништва, закључивани су усмени уговори о закупу тужиоцевог пољопривредног земљишта. Имајући у виду наведено, постоји солидарна одговорност свих чланова породичне заједнице коју у смислу члана 195 ПЗ чине супружници и њихови крвни, тазбински и адоптивни сродници који заједно с њима живе, за обавезе које један члан заједнице преузме према трећим лицима, па је другостепени суд у том делу преиначио првостепену пресуду и усвојио тужбени захтев тужиоца.

(пресуда Основног суда у Сомбору П 517/12 од 17.08.2012. год и пресуда Апелационог суда у Новом Саду Гж 4593/12 од 09.01.2013. год)